

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU
STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud - **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa – 85. St-2694/2016

Dužnik – **CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju**

Zagreb, Jazbina 44, OIB:40788025165

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20. LISTOPADA 2022. DO 20.
SIJEČNJA 2023.**

Sudski postupci u tijeku na Općinskom građanskom sudu u Zagrebu

1. Ovršni postupak: Ovr-5508/18

Ovrhovoditelj: CENTAR BANKA d.d. u stečaju

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

Radi: ovrhe na nekretninama

Dana 3. siječnja 2023. doneseno je rješenje o stvarnoj nenadležnosti.

2. Ovršni postupak: Ovr-56/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 526,00 kn

3. Ovršni postupak: Ovr-55/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 379,00 kn

4. Ovršni postupak: Ovr-54465/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 1.702,99 kn

5. Ovršni postupak: Ovr-54463/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 635,21 kn

6. Ovršni postupak: Ovr-54462/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb

Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

VPS: 480,34 kn

7. Ovršni postupak: Ovr-1886/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb
Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju
VPS: 353,00 kn

Pripremno ročište održano je dana 1. prosinca 2022.

8. Ovršni postupak: Ovr-106577/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb
Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju
VPS: 798,33 kn

9. Ovršni postupak: Ovr-106553/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb
Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju
VPS: 607,37 kn

10. Ovršni postupak: Ovr-106542/2022

Ovrhovoditelj: HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb
Ovršenik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju
VPS: 1.647,99 kn

Sudski postupci u tijeku na Trgovačkom sudu u Zagrebu

1. Parnični postupak: Povrv-847/2022 (Povrv-26/2019)

Tužitelj: GRADSKA PLINARA ZAGREB d.o.o. Zagreb
Tuženik: CENTAR ARHITEKTURA d.o.o. u stečaju

Nakon održanog ročišta 20. siječnja 2023., ročište radi objave presude je dana 17. veljače 2023.

Zaključenju stečajnog postupka prethodi dovršetak ovršnog postupka u kojem su prodane nekretnine stečajnog dužnika na Općinskom građanskom sudu pod posl.br. Ovr-5508/18.

I. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini novčani iznos od 7.689.500,00 kn ostvaren prodajom nekretnina u ovršnom postupku Općinskom građanskom suda pod posl.br. Ovr-5508/18.

U izvještajnom razdoblju nema primitaka niti izdataka.

Žiro račun stečajnog dužnika blokiran je za tražbine vjerovnika stečajne mase po pravomoćnim presudama, pristojbama i troškovima FINA-e. Nepodmirene dospjele obveze stečajne mase iznose:

1.	DRŽAVNI PRORAČUN – SUDSKE PRISTOJBE	290,63 €
2.	HEP ELEKTRA d.o.o. Zagreb	3.753,50 €
3.	GRADSKA PLINARA ZAGREB – OPSKRBA d.o.o.	321,74 €
4.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o.	1.542,50 €
5.	POZAJMICA STEČAJNOG UPRAVITELJA	278,98 €
6.	PERIDOT d.o.o. Zagreb	530,89 €
7.	KNJIGOVODSTVENE USLUGE	2.747,36 €

8.	ADDIKO BANK d.d.	187,56 €
9.	OBVEZA PDV-a	389,67 €
	Ukupno:	9.752,20 €

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Provodit će se radnje na dovršetku sudskih postupaka.

Mjesto i datum
Našice, 23. siječnja 2022.

Stečajni upravitelj
Renata Horvatin